

PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA  
PERUSAHAAN DAERAH PENGELOLAAN AIR LIMBAH

**PD PAL JAYA**

Jalan Sultan Agung, Nomor 1, Setiabudi, Jakarta 12980

Telepon : 8354252, 8354253, 8354255 Faksimile : (021) 8301470

**PENGUMUMAN PEMILIHAN LANGSUNG (ULANG)**

Nomor : 661/P/XII/21

Panitia Pengadaan Barang / Jasa PD PAL Jaya Tahun Anggaran 2021 mengundang penyedia pekerjaan konstruksi bidang **Bangunan Gedung** subbidang **BG004** dan **EL010** untuk mengikuti pemilihan langsung paket pekerjaan pada Perusahaan Daerah Pengelolaan Air Limbah Provinsi DKI Jakarta (PD PAL Jaya) yang dibiayai dari dana Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP) PD PAL Jaya Tahun 2021.

NAMA PEKERJAAN : Pembangunan Gedung Lantai III PD PAL Jaya  
LOKASI : Kantor PD PAL Jaya Jl. Sutan Agung No.1 Setiabudi  
WILAYAH : Jakarta Selatan  
LINGKUP PEKERJAAN : Pekerjaan struktur bangunan Gd.A lantai III, tertuang dalam RKS dan Bill of Quantity (BOQ)  
HPS : Rp. 9.177.414.000,- (sembilan milyar seratus tujuh puluh tujuh juta empat ratus empat belas ribu rupiah)  
KUALIFIKASI : Menengah

**Persyaratan Penyedia Pekerjaan Konstruksi :**

1. Memiliki Surat Ijin Usaha Konstruksi yang masih berlaku atau izin usaha jasa konstruksi yang dikeluarkan oleh Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS yang telah berlaku efektif; dan
2. Memiliki SBU dengan kualifikasi menengah dan klasifikasi Bangunan Gedung subbidang Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (BG004) atau Jasa Pelaksana Konstruksi instalasi tenaga listrik Gedung dan pabrik (EL010); dan
3. Diutamakan yang memiliki Pengalaman sejenis sesuai SBU minimal 10 Tahun Terakhir; dan
4. Memperoleh paling kurang 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia barang/jasa dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilindungi Pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman sub kontrak kecuali bagi penyedia barang /jasa yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun; dan
5. Dalam hal penyedia barang/jasa akan melakukan kemitraan, penyedia barang/jasa harus mempunyai perjanjian kerjasama operasi/kemitraan (KSO) yang memuat presentasi kemitraan dan perusahaan yang mewakili kemitraan tersebut; dan
6. Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 10 tahun terakhir); dan
7. Memiliki Sisa Kemampuan Nyata (SKN) dengan nilai paling kurang sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai total HPS, yang disertai dengan laporan keuangan tahun 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akutan Publik; dan
8. Tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan, dan/atau Direksi yang bertindak untuk dan atas nama perusahaan tidak sedang menjalani sanksi pidana yang dibuktikan dengan surat pernyataan yang ditandatangani penyedia barang/jasa; dan
9. Sebagai wajib pajak sudah memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan telah memenuhi kewajiban pajak tahun 2020 ( bukti lapor elektronik SPT Tahunan) serta memiliki laporan bulanan PPh pasal 21, PPh pasal 23 (bila ada transaksi) dan PPN (bagi Pengusaha Kena Pajak) paling kurang bukti lapor elektronik pajak 3 (tiga) bulan terakhir dalam tahun berjalan; dan
10. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak ; dan
11. Tidak masuk dalam daftar hitam; dan
12. Memiliki Petugas K3 atau Ahli K3; dan
13. Memiliki alamat tetap dan jelas serta dapat dijangkau dengan jasa pengiriman; dan
14. Menandatangani Pakta Integritas; dan
15. Memenuhi persyaratan lain yang ditetapkan dalam dokumen pengadaan.

**JADWAL WAKTU PEMILIHAN LANGSUNG ADALAH SEBAGAI BERIKUT :**

**1. PENDAFTARAN & PENGAMBILAN DOKUMEN;**

Hari / tanggal : Senin, 06 Desember 2021 s.d Jumat, 10 Desember 2021  
Tempat dan Alamat : Sekretariat Panitia Pengadaan Barang/Jasa PD PAL Jaya,  
Jl. Sultan Agung No. 1 Setiabudi Jakarta Selatan  
Pukul : 09.00 WIB s.d 15.00 WIB (hari kerja)

**2. PEMBERIAN PENJELASAN;**

Hari/Tanggal : Rabu, 08 Desember 2021  
Tempat dan Alamat : Jl. Sultan Agung No. 1 Setiabudi Jakarta Selatan  
Pukul: : 11.00 WIB

**3. BATAS AKHIR PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN;**

Hari / tanggal : Senin, 13 Desember 2021  
Tempat dan Alamat : Sekretariat Panitia Pengadaan Barang/Jasa PD PAL Jaya,  
Jl. Sultan Agung No. 1 Setiabudi Jakarta Selatan  
Pukul : 11.00 WIB

**4. PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN;**

Hari / tanggal : Senin, 13 Desember 2021  
Tempat dan Alamat : Sekretariat Panitia Pengadaan Barang/Jasa PD PAL Jaya,  
Jl. Sultan Agung No. 1 Setiabudi Jakarta Selatan  
Pukul : 11.10 WIB

Jakarta, Desember 2021

**KETUA PANITIA PENGADAAN BARANG/JASA**

**PD PAL JAYA**

  
**ISMET, A.Md**